

**GILDA DEGLI INSEGNANTI**

# **SCUOLE IN AFFITTO**

*Riflessioni e proposte in materia  
di sicurezza e decoro degli edifici scolastici*

---

**CONSENSO**  
EUROPA ► PUBLIC AFFAIRS & COMMUNICATION

# RAPPORTO GILDA DEGLI INSEGNANTI

---

## SCUOLE IN AFFITTO

L'indagine condotta dalla **FGU - Gilda degli Insegnanti** è stata elaborata facendo riferimento ai dati rilevati dai **bilanci delle province**.

Il campione preso in esame riguarda gli istituti scolastici di **49 province su 107** (nelle restanti province i dati o non erano disponibili o risultavano vetusti).

L'indagine ha riscontrato che in numerose regioni le scuole, invece che essere pubbliche, risultano in affitto.

Molte strutture che dipendono dai comuni e dalle province, ricorrono ad **affitti privati**, il che equivale ad un esborso di cifre esorbitanti.

## SPRECO DI DENARO PUBBLICO

In alcuni casi limite si osserva che il meccanismo di affitto, prorogato per diversi anni, avrebbe piuttosto consentito **l'acquisto dell'edificio scolastico** stesso.

Inoltre la mancanza di proprietà pubblica rende difficoltoso mettere a norma le strutture e/o intervenire per fare manutenzione.

# SPESE PER AFFITTI

**55**

**MILIONI DI EURO**

Spese annue per affitti di edifici  
scolastici di Scuole Superiori

**49**

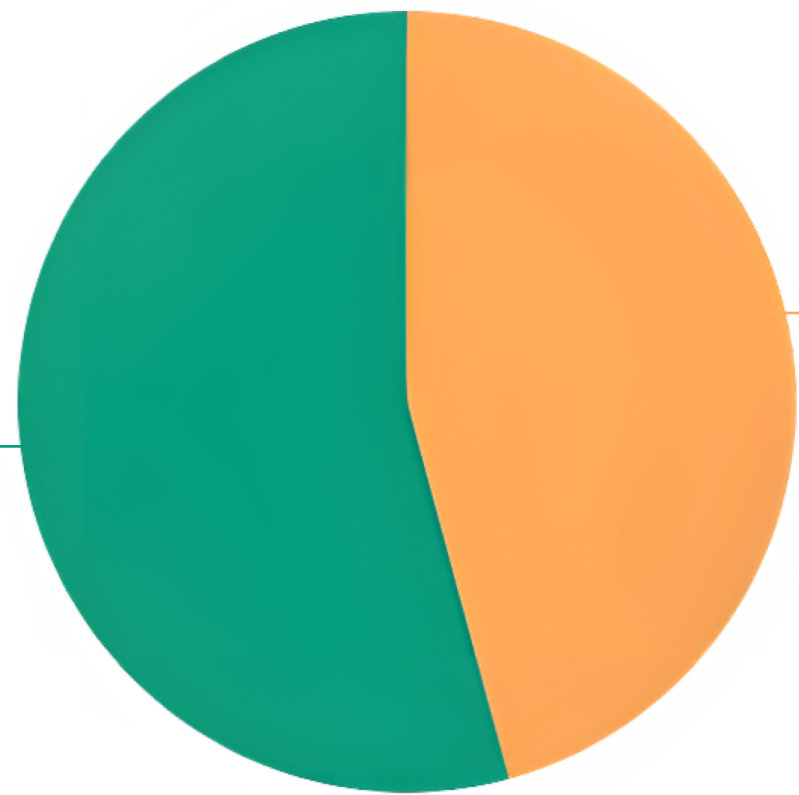
**PROVINCE**

su un totale di **107**  
(dati disponibili e certificati)

# SPESE PER AFFITTI

## PROVINCE ANALIZZATE

**PROVINCE**  
**TOTALE: 107**  
**CON DATI DISPONIBILI: 49**  
**SENZA DATI DISPONIBILI: 58**



Province senza dati  
54,2%

Province con dati  
45,8%

# SPESE PER AFFITTI

REGIONE	CANONE
ABRUZZO	408.787,52€
CALABRIA	3.541.815,24€
CAMPANIA	11.064.494,71€
EMILIA ROMAGNA	674.716,48€
FRIULI VENEZIA GIULIA	270.851,48€
LAZIO	8.788.551,52€
LIGURIA	2.401.266,52€
LOMBARDIA	6.299.795,63€

REGIONE	CANONE
MARCHE	911.786,80€
MOLISE	1.503.367,97€
PIEMONTE	970.932,22€
PUGLIA	7.478.840,96€
SARDEGNA	341.195,36€
SICILIA	7.226.318,18€
TOSCANA	1.991.842,80€
UMBRIA	685.069,02€
VENETO	5.200,00€

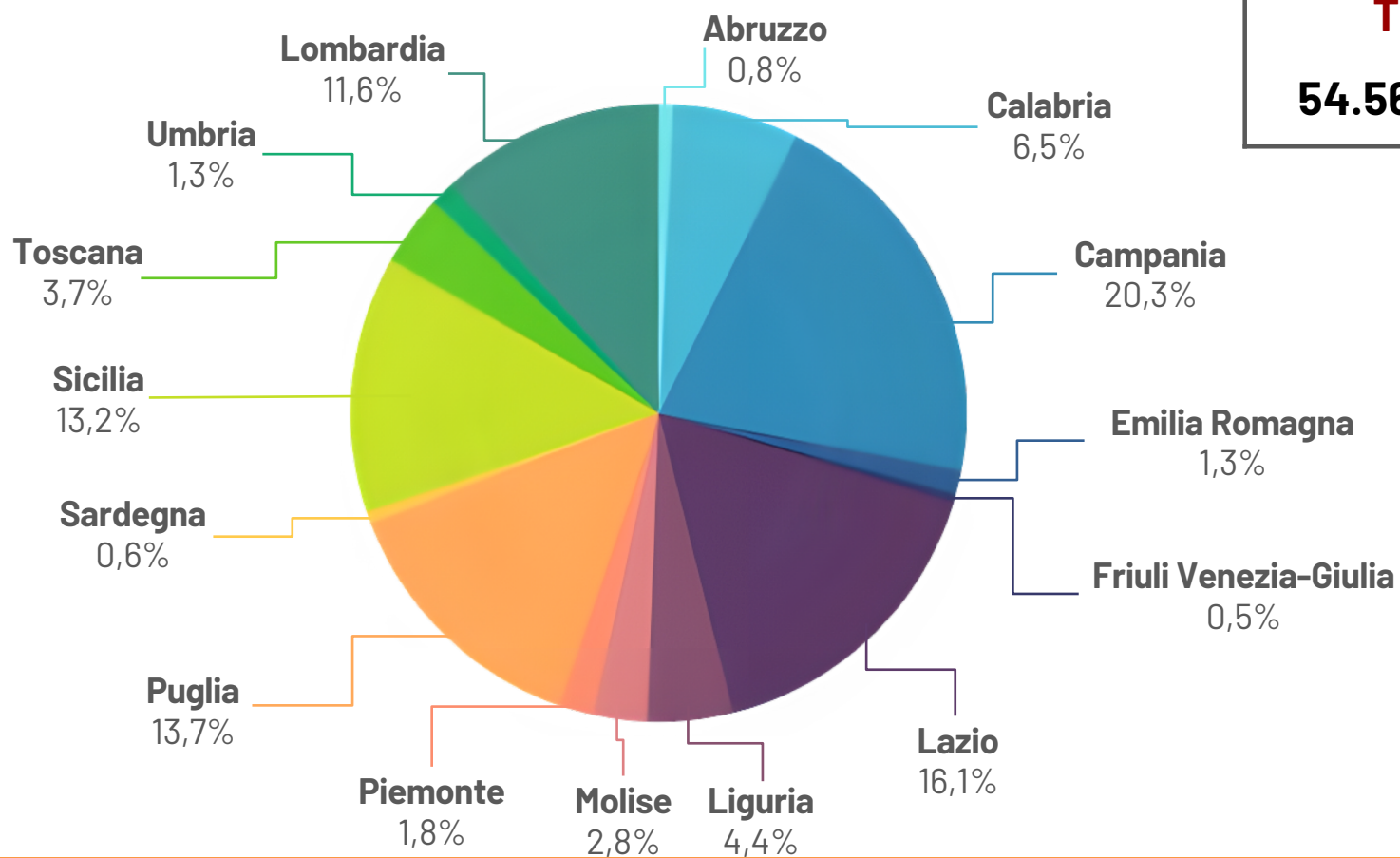
**TOTALE**  
**54.564.832,41€**

N.B:  
**Basilicata, Trentino Alto Adige, Valle d'Aosta, dati non disponibili o obsoleti**

# SPESE PER AFFITTI

## ALTRE REGIONI

**Marche** 1%  
**Veneto** 0,01%

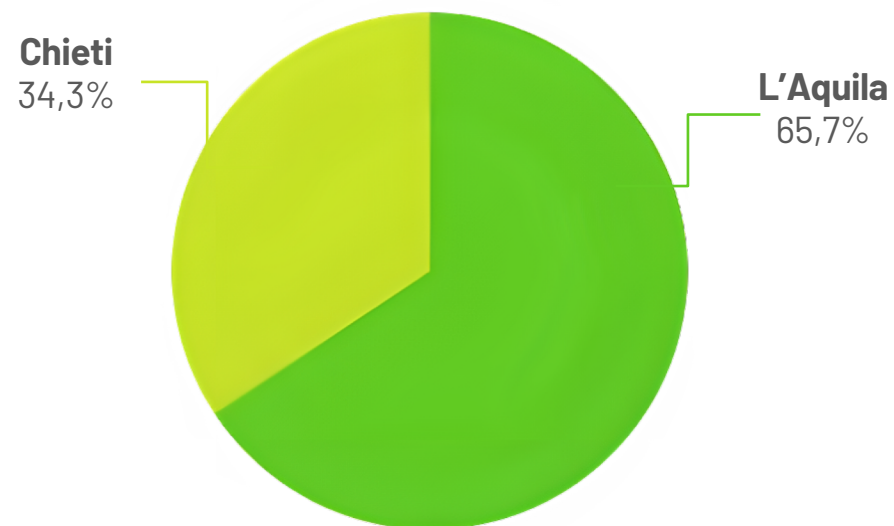


## TOTALE

**54.564.832,41€**

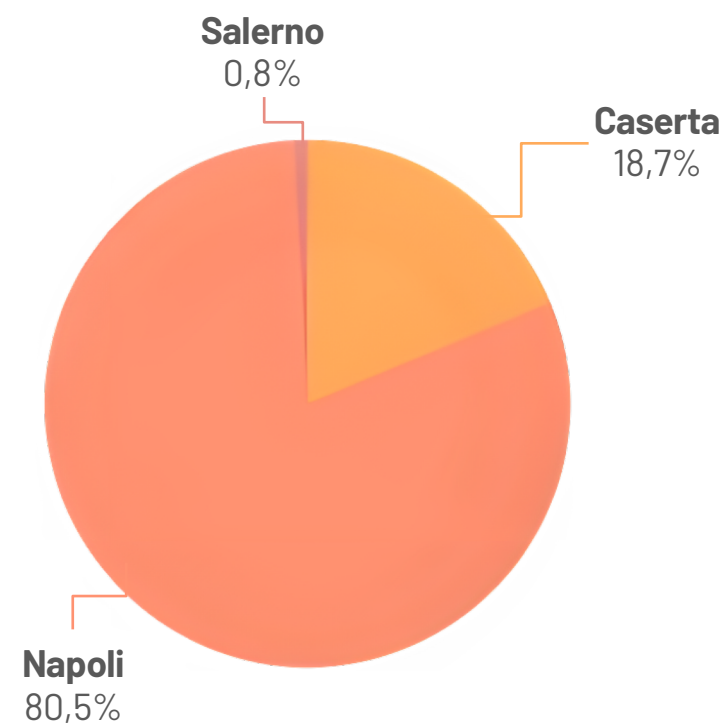
# SPESE PER AFFITTI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
ABRUZZO	L'AQUILA	268.787,52€	408.787,52€
	CHIETI	140.000,00€	
	PESCARA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	TERAMO	NON PRESENTE O OBSOLETO	



# SPESE PER AFFITTI

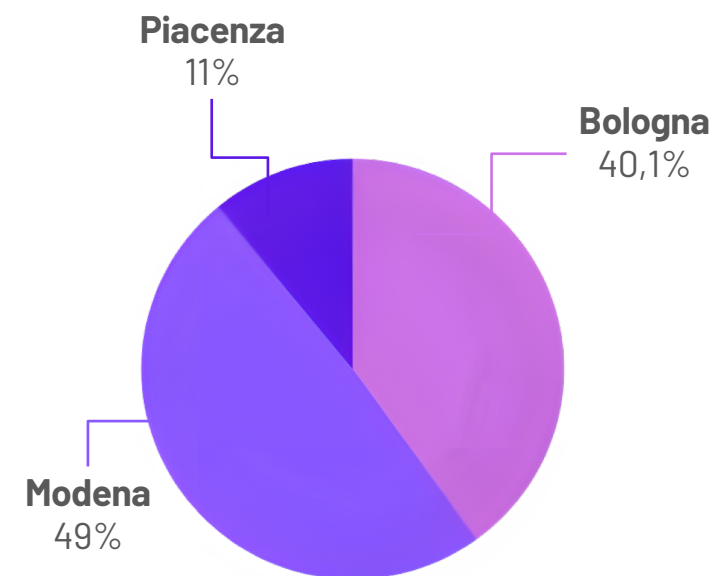
REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
<b>CAMPANIA</b>	AVELLINO	NON PRESENTE O OBSOLETO	<b>11.064.494,71€</b>
	BENEVENTO	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	CASERTA	2.071.572,19€	
	NAPOLI	8.902.073,22€	
	SALERNO	90.849,30€	





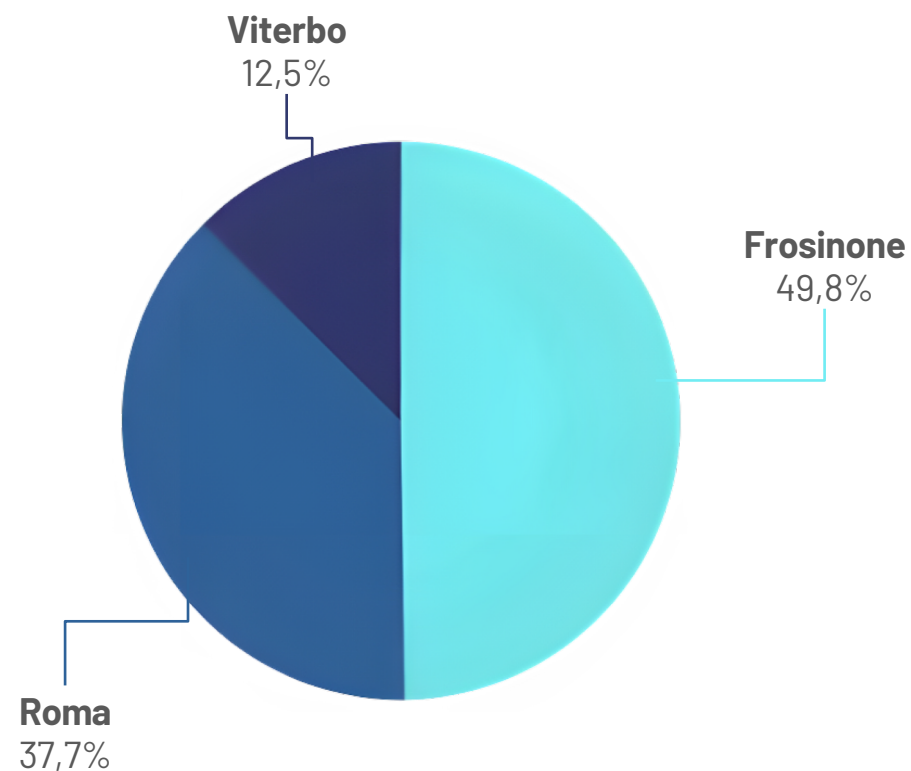
# SPESE PER AFFITTI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
EMILIA ROMA GNA	BOLOGNA	270.216,48€	<b>674.716,48 €</b>
	FERRARA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	FORLÌ-CESENA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	MODENA	330.500,00€	
	PIACENZA	74.000,00€	
	PARMA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	RAVENNA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	REGGIO EMILIA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	RIMINI	NON PRESENTE O OBSOLETO	



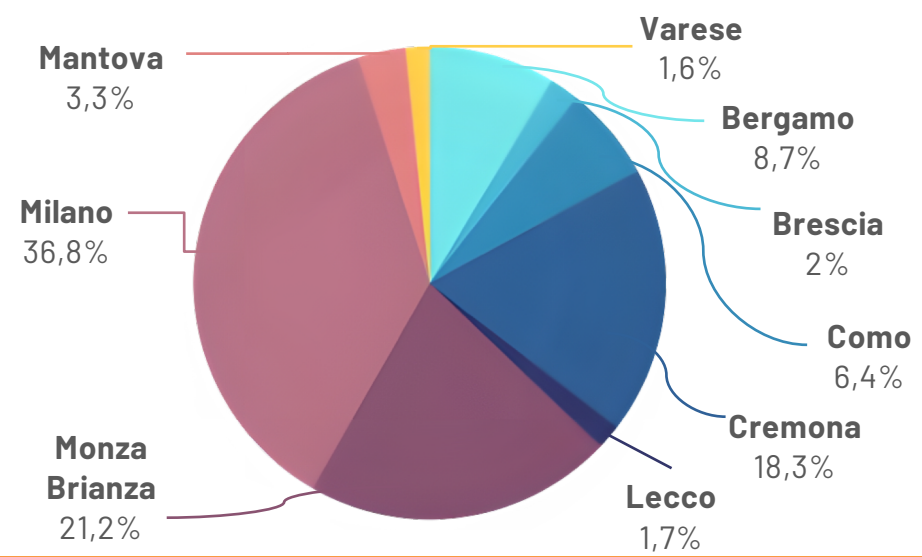
# SPESE PER AFFITTI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
LAZIO	FROSINONE	4.375.756,44€	<b>8.788.551,52€</b>
	LATINA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	RIETI	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	ROMA	3.310.636,65€	
	VITERBO	1.102.158,43€	



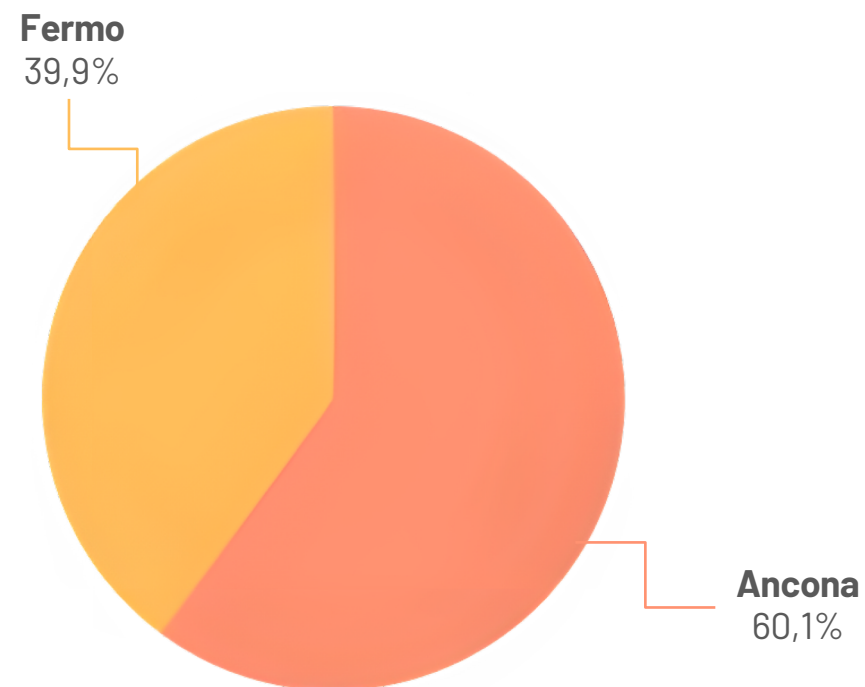
# SPESE PER AFFITTI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
LOMBARDIA	BERGAMO	544.701,48€	PAVIA	NON PRESENTE O OBSOLETO	6.299.795,63€
	BRESCIA	128.000,00€	SONDRIO	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	COMO	404.949,21€	VARESE	103.435,60€	
	CREMONA	1.154.170,29€			
	LECCO	105.754,15€			
	LODI	NON PRESENTE O OBSOLETO			
	MONZA BRIANZA	1.333.100,00€			
	MILANO	2.319.161,87€			
	MANTOVA	206.523,03€			



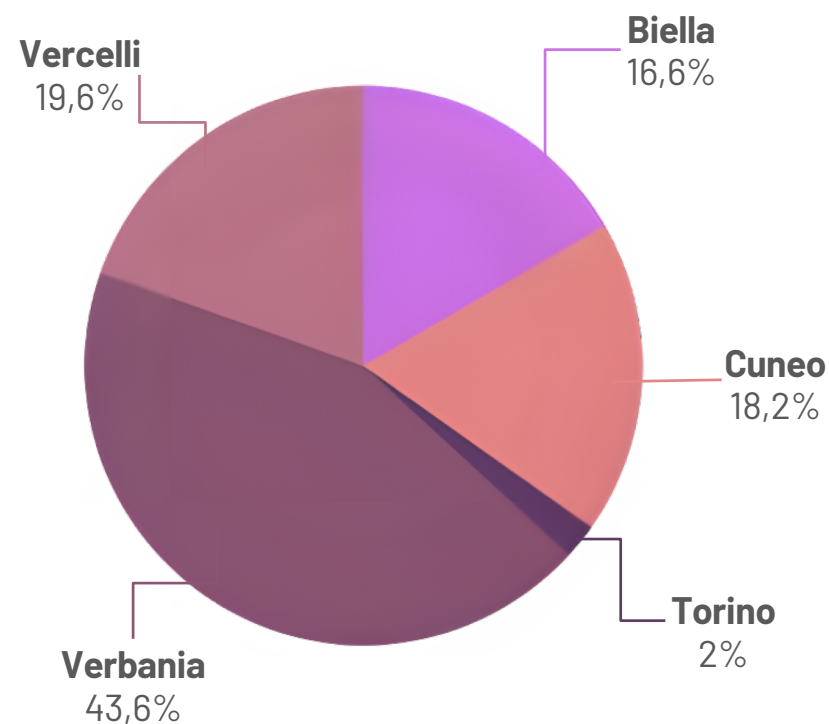
# SPESE PER AFFITTI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
<b>MARCHE</b>	ANCONA	548.216,80€	<b>911.786,80€</b>
	ASCOLI PICENO	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	FERMO	363.570,00€	
	MACERATA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	PESARO URBINO	NON PRESENTE O OBSOLETO	



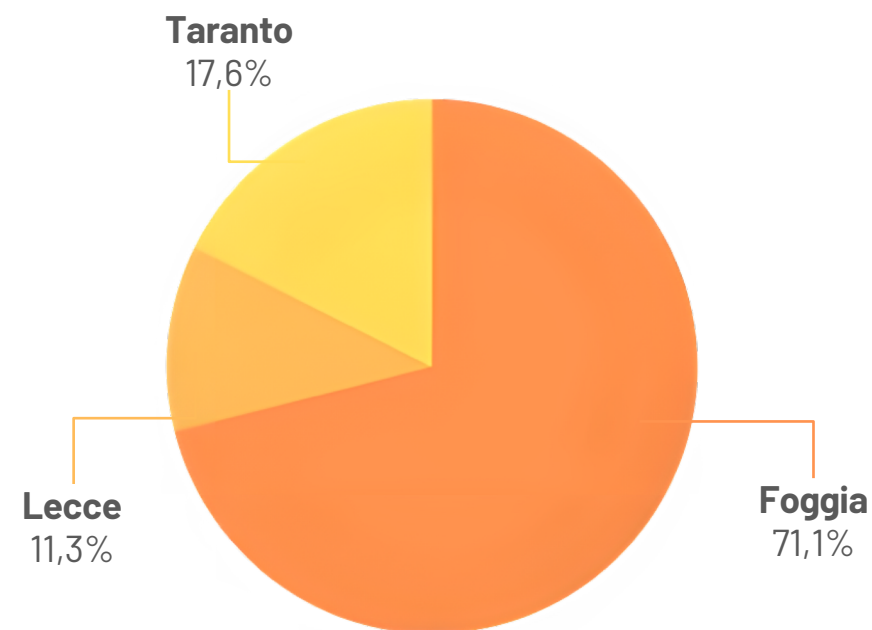
# SPESE PER AFFITTI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
PIEMONTE	ALESSANDRIA	NON PRESENTE O OBSOLETO	<b>970.932,22€</b>
	ASTI	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	BIELLA	161.419,08€	
	CUNEO	176.340,18€	
	NOVARA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	TORINO	19.800,00€	
	VERBANIA	423.272,96€	
	VERCELLI	190.100,00€	



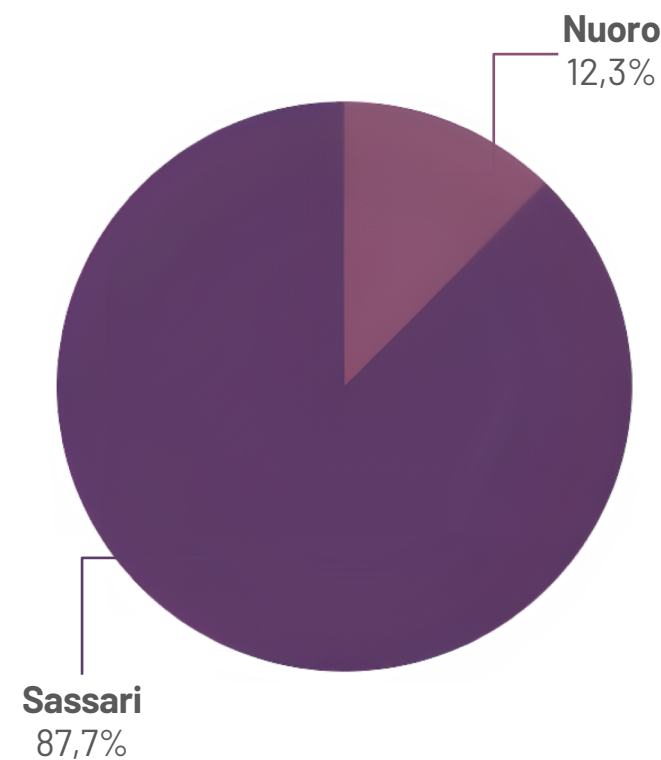
# SPESE PER AFFITTI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
PUGLIA	BARI	NON PRESENTE O OBSOLETO	<b>7.478.840,96€</b>
	BARLETTA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	BRINDISI	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	FOGGIA	353.132,88€	
	LECCE	55.813,42€	
	TARANTO	87.372,35€	



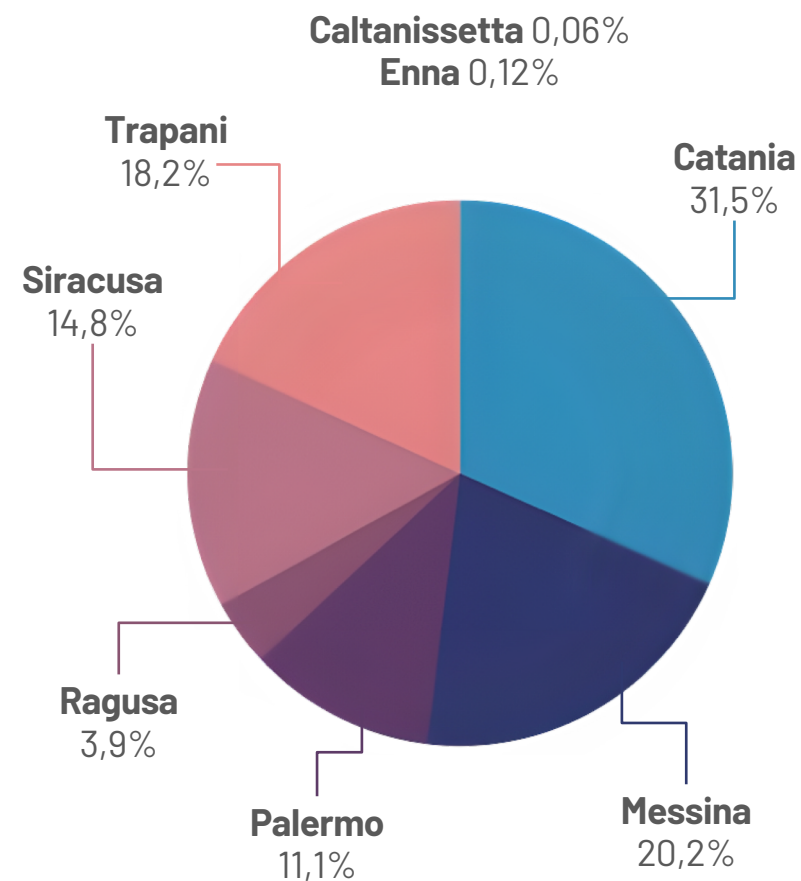
# SPESE PER AFFITTI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
SARDEGNA	CAGLIARI	NON PRESENTE O OBSOLETO	341.195,36€
	NUORO	42.000,00€	
	ORISTANO	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	SASSARI	299.195,36€	
	SUD SARDEGNA	NON PRESENTE O OBSOLETO	



# SPESE PER AFFITTI

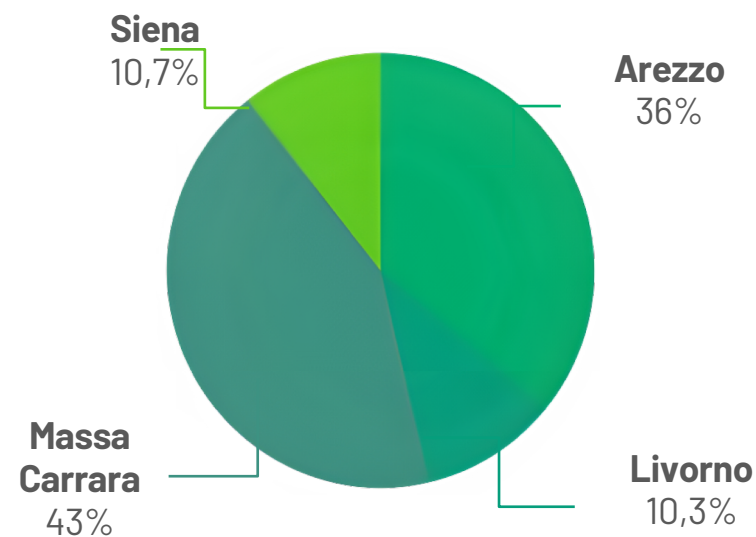
REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
SICILIA	AGRIGENTO	NON PRESENTE O OBSOLETO	7.226.318,18€
	CALTANISSETTA	4.391,70€	
	CATANIA	2.279.083,07€	
	ENNA	8.954,44€	
	MESSINA	1.462.951,00€	
	PALERMO	802.658,50€	
	RAGUSA	283.025,18€	
	SIRACUSA	1.070.110,42€	
	TRAPANI	1.315.143,87€	





# SPESE PER AFFITTI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
TOSCANA	AREZZO	652.706,80€	PRATO	NON PRESENTE O OBSOLETO	1.991.842,80€
	FIRENZE	NON PRESENTE O OBSOLETO			
	GROSSETO	NON PRESENTE O OBSOLETO			
	LIVORNO	215.904,00€	SIENA	223.232,00€	
	LUCCA	NON PRESENTE O OBSOLETO			
	MASSA CARRARA	900.000,00€			
	PISA	NON PRESENTE O OBSOLETO			
	PISTOIA	NON PRESENTE O OBSOLETO			



# SPESE PER AFFITTI ALTRE REGIONI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
<b>BASILICATA</b>	MATERA	NON PRESENTE O OBSOLETO	<b>///</b>
	POTENZA	NON PRESENTE O OBSOLETO	

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
<b>CALABRIA</b>	COSENZA	NON PRESENTE O OBSOLETO	<b>3.541.815,24€</b>
	CATANZARO	3.541.815,24€	
	CROTONE	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	REGGIO CALABRIA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	VIBO VALENTIA	NON PRESENTE O OBSOLETO	

# SPESE PER AFFITTI ALTRE REGIONI



REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
<b>LIGURIA</b>	GENOVA	2.401.266,52€	<b>2.401.266,52€</b>
	IMPERIA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	LA SPEZIA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	SAVONA	NON PRESENTE O OBSOLETO	

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
<b>FRIULI VENEZIA GIULIA</b>	GORIZIA	NON PRESENTE O OBSOLETO	<b>270.851,48€</b>
	PORDENONE	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	TRIESTE	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	UDINE	270.851,48€	

# SPESE PER AFFITTI ALTRE REGIONI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
MOLISE	CAMPOBASSO	1.503.367,97€	<b>1.503.367,97€</b>
	ISERNIA	NON PRESENTE O OBSOLETO	

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
UMBRIA	PERUGIA	685.069,02€	<b>685.069,02€</b>
	TERNI	NON PRESENTE O OBSOLETO	

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
TRENTINO ALTO ADIGE	BOLZANO	NON PRESENTE O OBSOLETO	///
	TRENTO	NON PRESENTE O OBSOLETO	

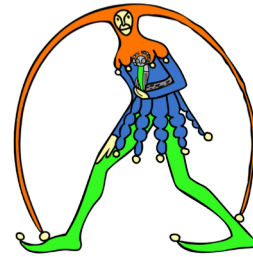
# SPESE PER AFFITTI

## ALTRE REGIONI

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
<b>VALLE D'AOSTA</b>	AOSTA	NON PRESENTE O OBSOLETO	<b>///</b>

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO
<b>VENETO</b>	BELLUNO	5.200,00€
	PADOVA	NON PRESENTE O OBSOLETO
	ROVIGO	NON PRESENTE O OBSOLETO

REGIONE	PROVINCIA	CONTEGGIO	TOTALE
<b>VENETO</b>	TREVISO	NON PRESENTE O OBSOLETO	<b>5.200,00€</b>
	VENEZIA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	VERONA	NON PRESENTE O OBSOLETO	
	VICENZA	NON PRESENTE O OBSOLETO	



**GILDA DEGLI INSEGNANTI**

**GRAZIE DELL'ATTENZIONE**

---